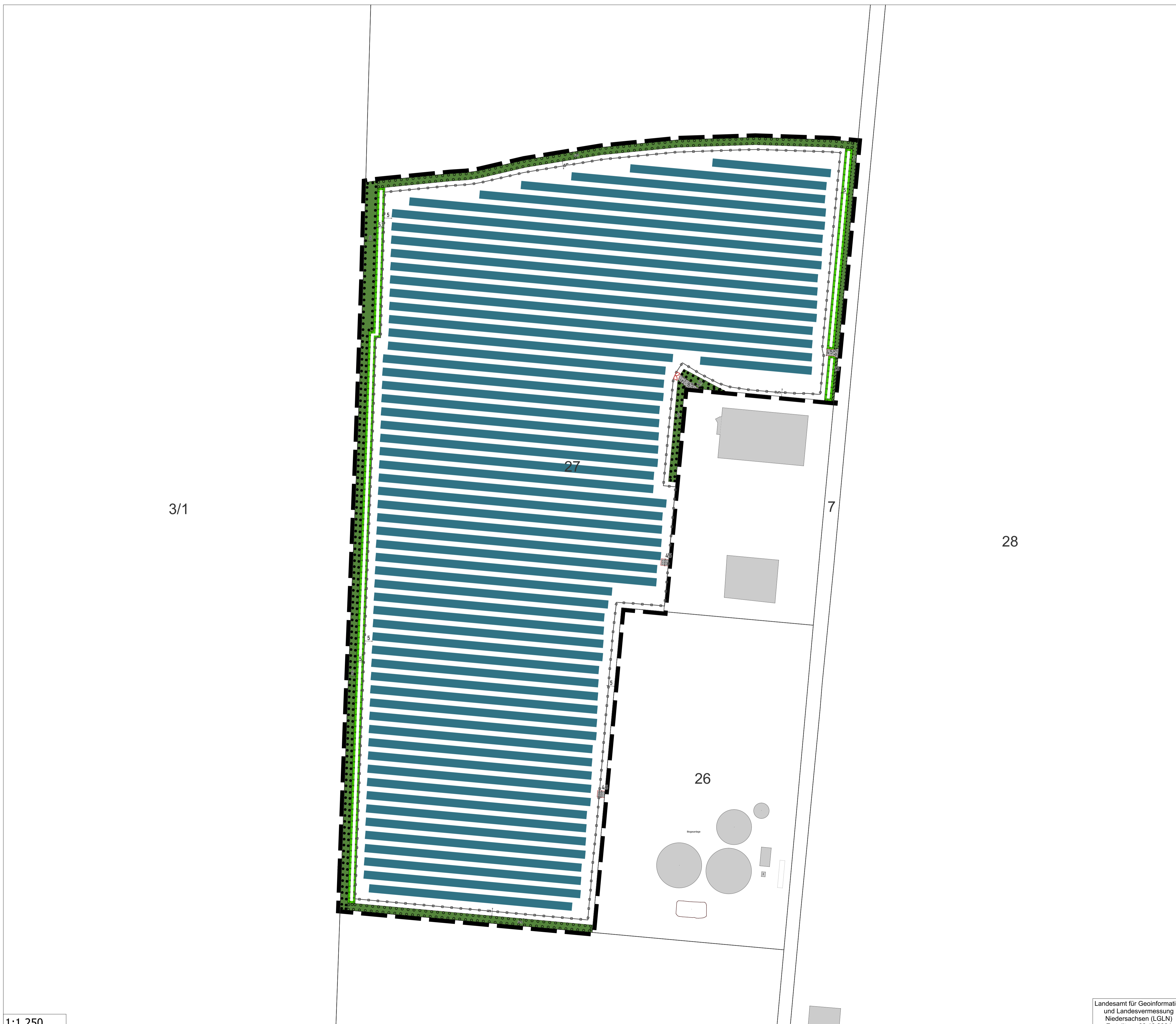
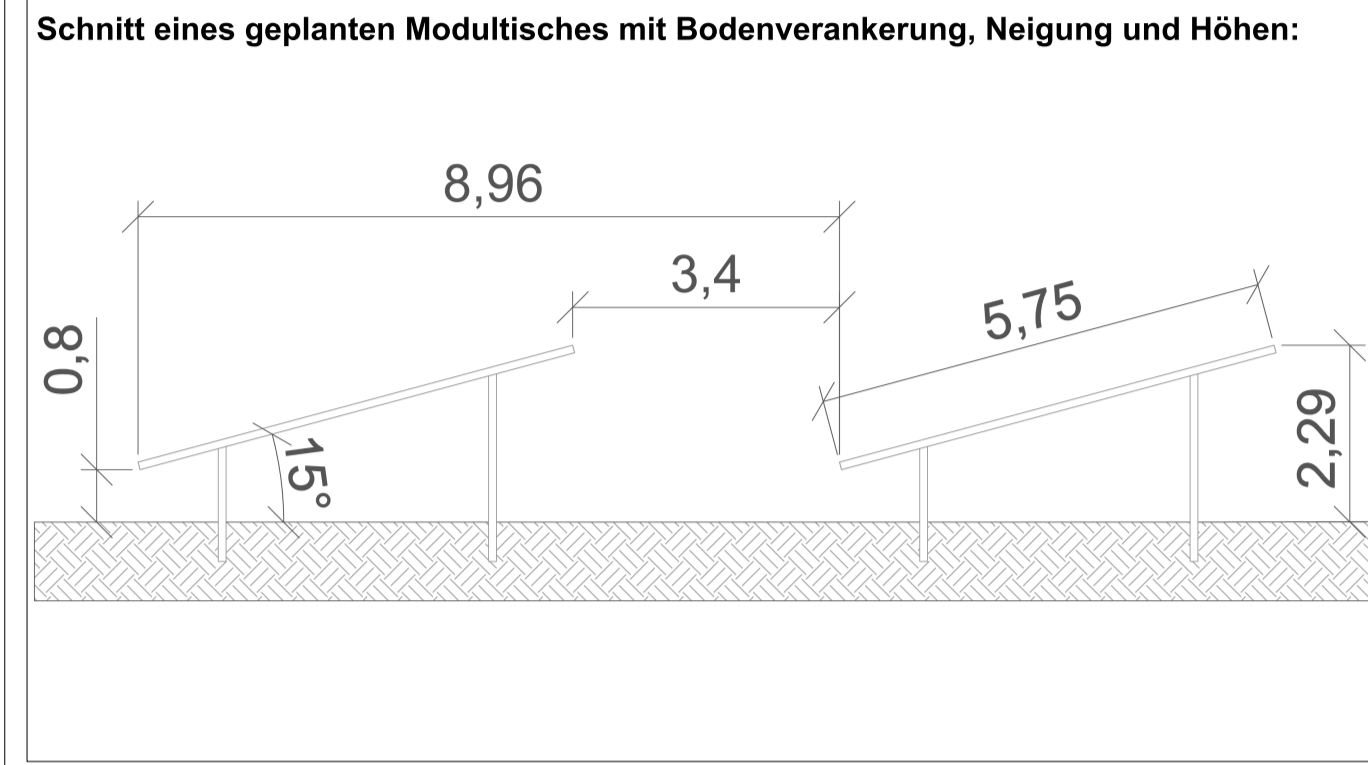


# Satzung der Gemeinde Bälau über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 7 "Sonnenkraftwerk Bälau" (Blatt 2/2)



**Legende**

	Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 "Sonnenkraftwerk Bälau"		Tor / Zufahrt
	Anordnung Modultische		Zaun
	Schotterfläche für Parkplatz und Zuwegung	28	Flurstücksnummer
	Bindung und Erhalt von Bepflanzung	—	Flurstücksgrenze
	Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern	8.5	Bemassung
	Entwicklungsmaßnahmenflächen für Natur und Landschaft		



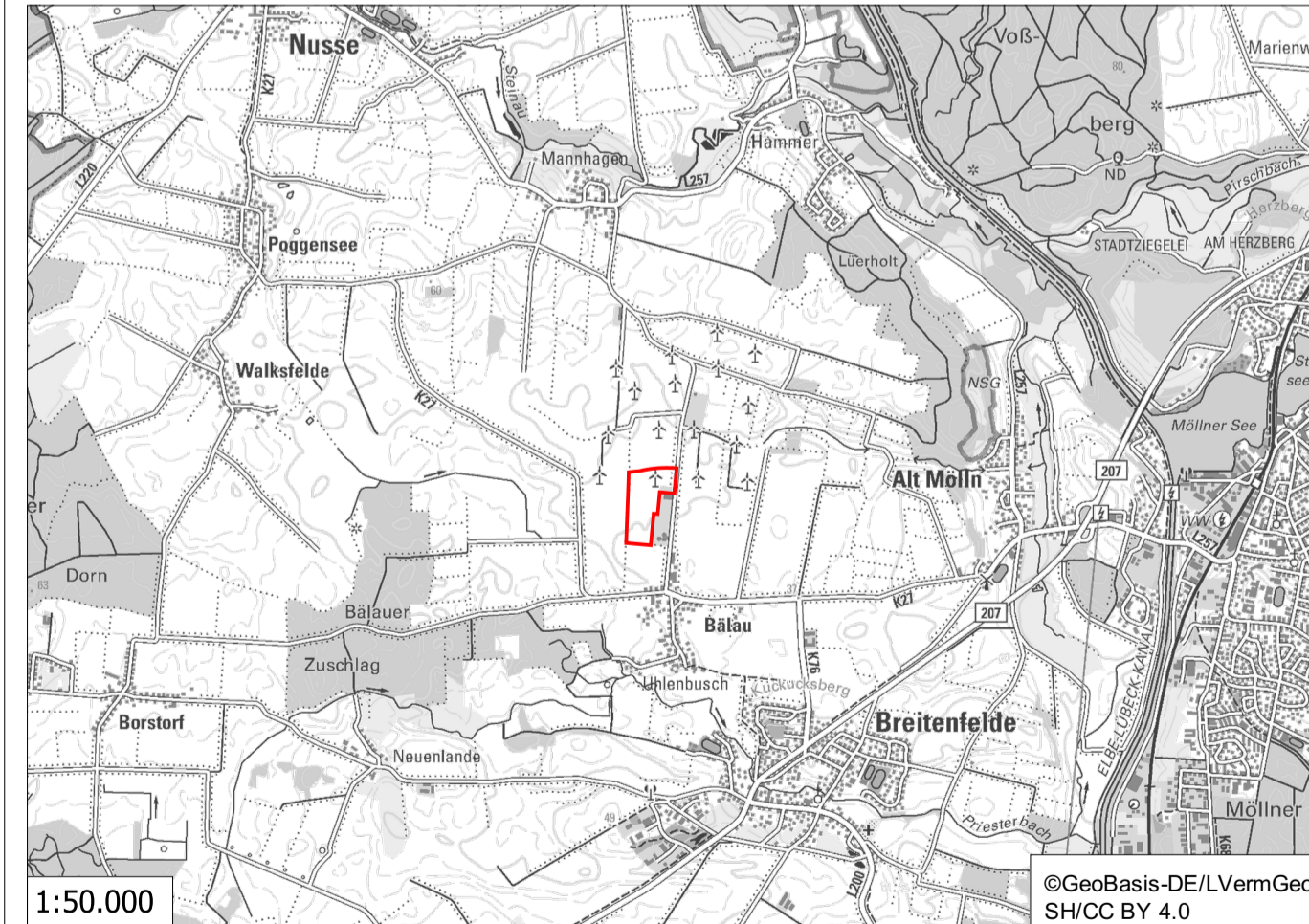
**Anlagenplanung:**

Solar-Energie Andresen GmbH  
 Hauptstraße 32  
 25917 Sprakebüll  
 Telefon: 04662 88266-0

E-Mail: [info@solar-andresen.de](mailto:info@solar-andresen.de)  
<https://solar-andresen.de/>

**Satzung der Gemeinde Bälau**  
 Kreis Herzogtum Lauenburg  
**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 07**  
**"Sonnenkraftwerk Bälau"**

Planfassung zum Vorwurf  
 (Änderungen von Anzahl und Lage der Anlagen vorbehalten)  
 03. Dezember 2024



**Bestandteile des vorhabenbezogenen Bebauungsplans**  
 Planzeichnung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (Blatt 1)  
 Vorhaben- und Erschließungsplan (Blatt 2)

**INGENIEURBÜRO PROF. DR. OLDENBURG GMBH**  
 Immissionsprognosen (Gerüche, Stäube, Gase, Schall) · Umweltverträglichkeitsstudien  
 Landschaftsplanung · Bauleitplanung · Genehmigungsverfahren nach BImSchG  
 Berichtspflichten · Beratung · Planung in Lüftungstechnik und Abluftreinigung

Osterende 68 | 21734 Oederquart | Tel. 04779 92 500 0