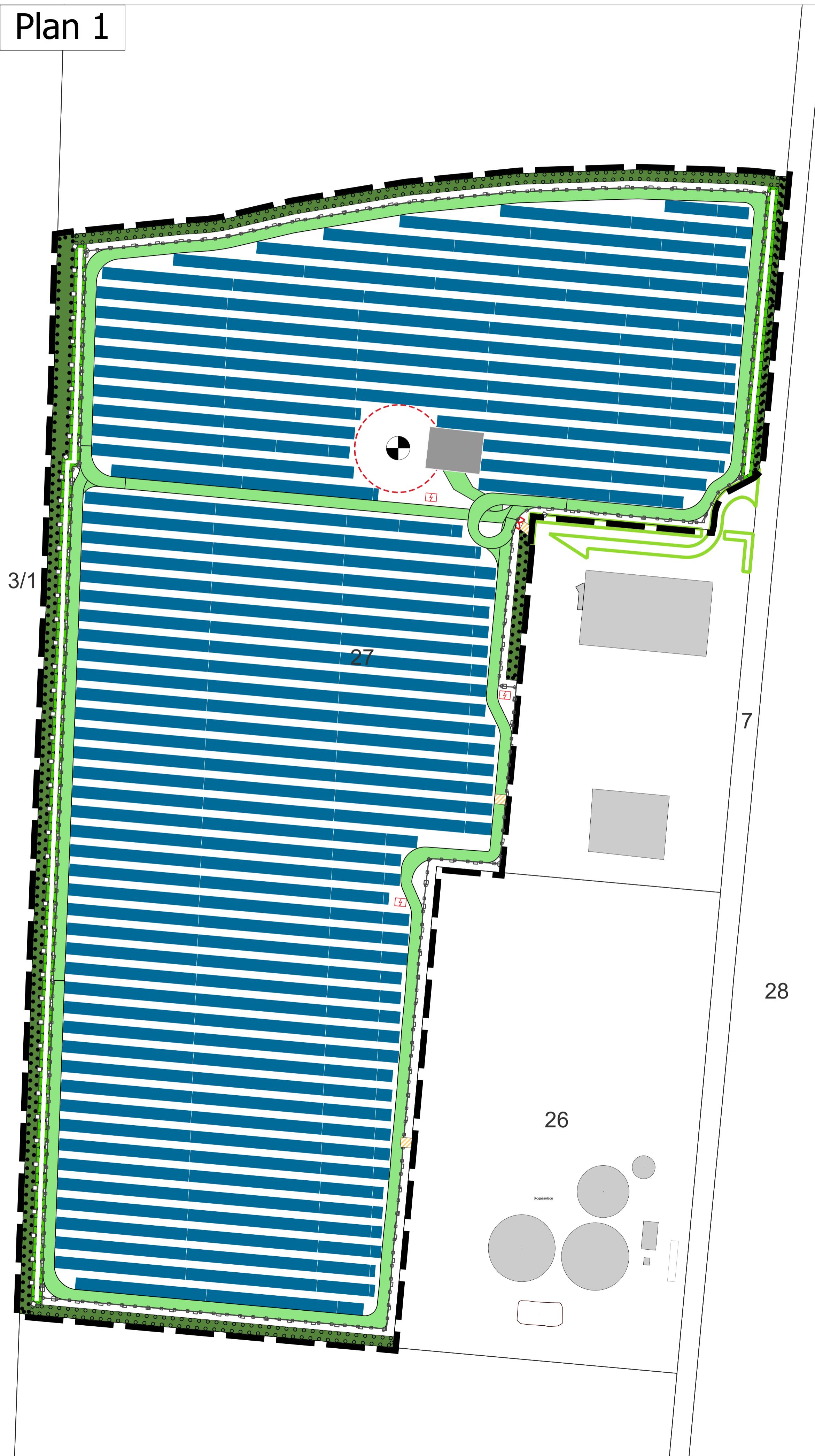
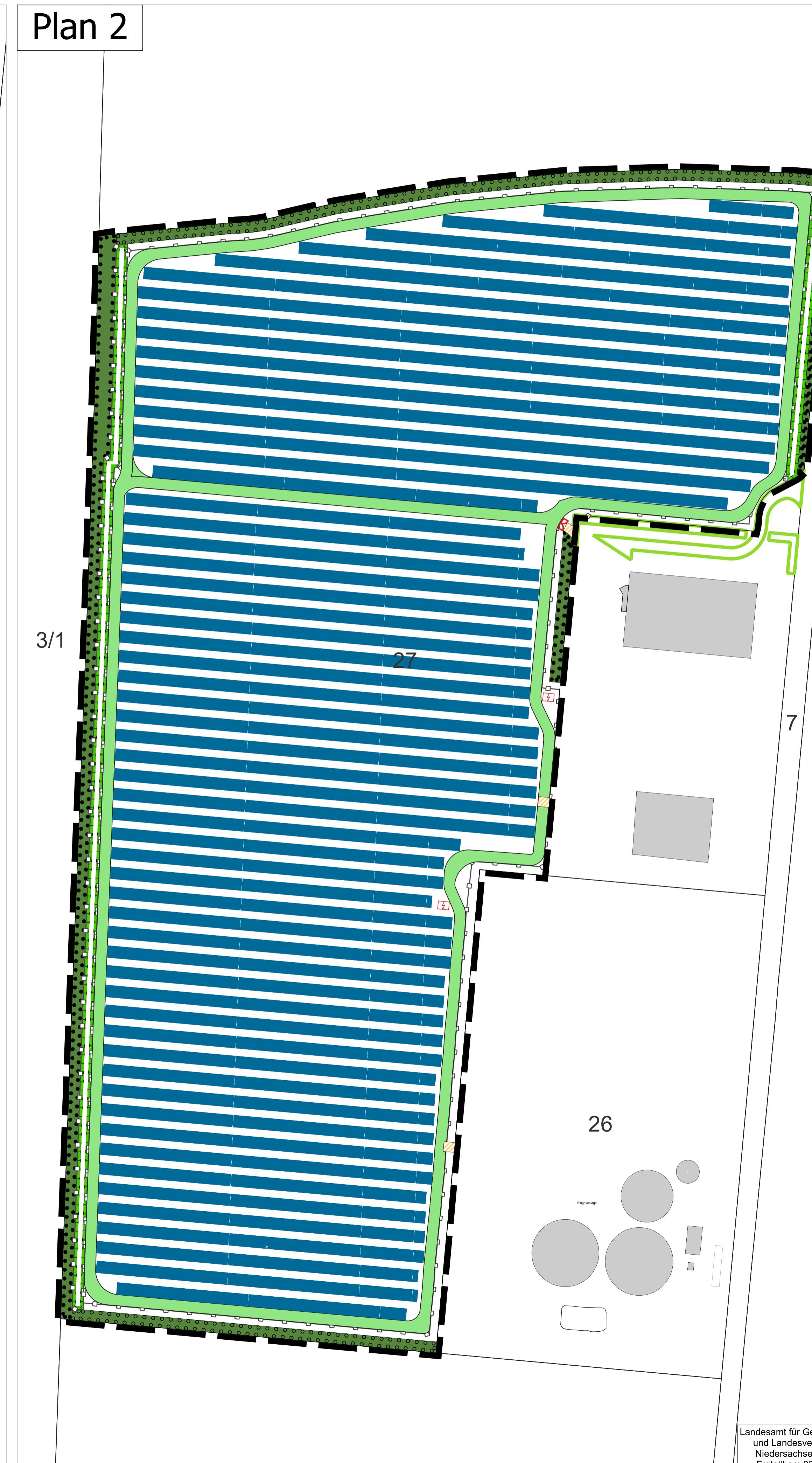


Satzung der Gemeinde Bälau über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 7 "Solarpark Bälau" (Blatt 2/2)

Plan 1



Plan 2

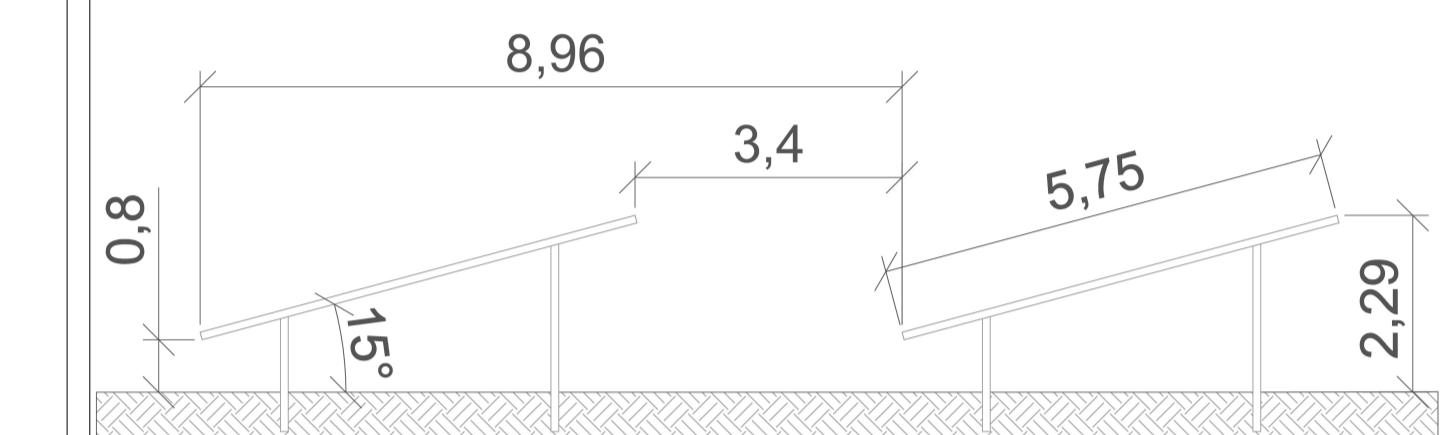


Legende

	Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 "Sonnenkraftwerk Bälau"
	Schotterfläche für Parkplatz und Zuwegung
	Anordnung Modultische
	Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern
	Entwicklungsmaßnahmenflächen für Natur und Landschaft
	Bindung und Erhalt von Bepflanzung
	Tor / Zufahrt
	Zaun
28	Flurstücknummer

Flurstücksgrenze
8,5 x Bemassung
Kranstellfläche
WEA
Standort WEA
Trafostation
Grünwege

Schnitt eines geplanten Modultisches mit Bodenverankerung, Neigung und Höhen:



Anlagenplanung:



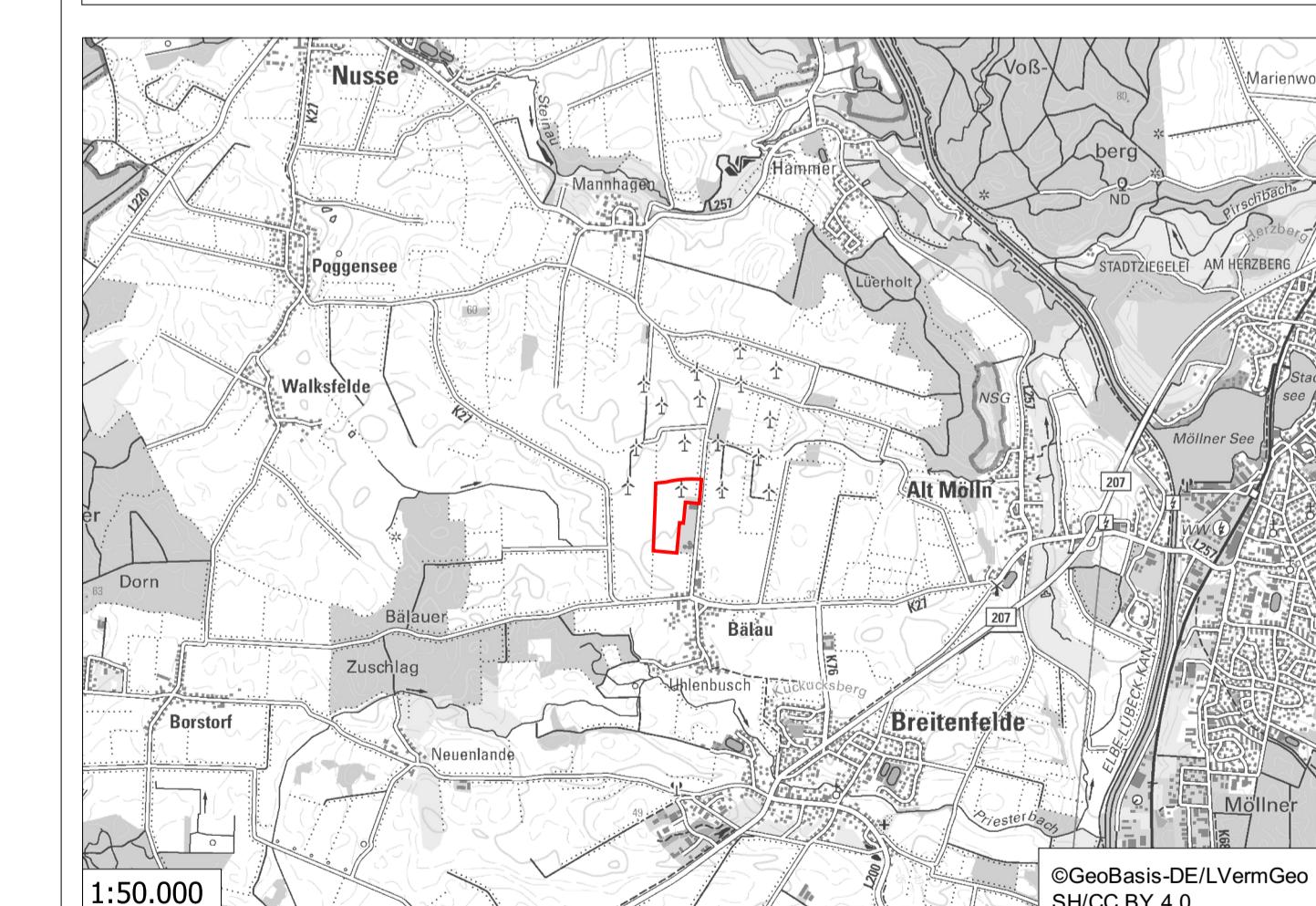
Satzung der Gemeinde Bälau

Kreis Herzogtum Lauenburg
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 07
"Solarpark Bälau"

Planfassung zum Entwurf

(Änderungen von Anzahl und Lage der Anlagen vorbehalten)

17. Juli 2025



Bestandteile des vorhabenbezogenen Bebauungsplans
Planzeichnung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (Blatt 2)
Vorhaben- und Erschließungsplan(Blatt 2)

INGENIEURBURO PROF. DR. OLDENBURG GMBH
Immissionsprognosen (Gerüche, Stäube, Gase, Schall) · Umweltverträglichkeitsstudien
Landschaftsplanung · Bauleitplanung · Genehmigungsverfahren nach BlmSchG
Berichtspflichten · Beratung · Planung in Lüftungstechnik und Abluftreinigung
Osterende 68 | 21734 Oederquart | Tel. 04779 92 500 0