

1

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Bälau
am 24.05.2016 im Dorfgemeinschaftshaus

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:55 Uhr

Unterbrechungen: keine

Anwesend: 7

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 9

a) Stimmberechtigt:

Bemerkungen:

1. Bgm. Schmaljohann, Hans
(als Vorsitzender)
2. GV Wanke, Gerd
3. GV Schlisio, Bettina
4. GV Baetke, Heiko
5. GV Hardkop, Sigurd
6. GV Prigge-Schmaljohann, Luise
7. GV Schlisio, Rolf
8. GV Siemers, Karin
9. GV Such-Steen, Jürgen

fehlt entschuldigt

fehlt

b) Nicht stimmberechtigt:

1. Frau Siemers, Protokollführerin

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 22.03.2016
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Austausch Heizungsanlage Dorfstraße 5
7. Umbaumaßnahmen Dorfstraße 5
hier: Einbau eines Edelstahlschornsteins
8. Pachtverträge Windpark
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Gemeindefläche im Windvorranggebiet und das weitere Vorgehen
9. Repowering des alten Windparks
10. Verschiedenes

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Bälau
am 24.05.2016 im Dorfgemeinschaftshaus

2

<u>TOP</u>	<u>Beschluss</u>	<u>dafür</u>	<u>dagegen</u>	<u>Enthaltungen</u>
	<u>I. Öffentlicher Teil</u>			
1	<u>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</u>			
	Der Bürgermeister Schmaljohann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.			
2	<u>Anträge zur Tagesordnung</u>			
	Anträge werden nicht gestellt. Herr Schlisio regt an, zukünftig den TOP „Bericht des Bürgermeisters“ vor der Einwohnerfragestunde zu behandeln.			
2.1	<u>Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit</u>			
	Alle Tagesordnungspunkte werden öffentlich beraten und beschlossen.			
3	<u>Niederschrift der Sitzung vom 22.03.2016</u>			
	Es werden keine Einwände erhoben. Frau Schlisio merkt an, das im Protokoll unter TOP 10 „Pflege der Linden“, der Entschluss gefasst wurde, den TOP in der nächsten Sitzung mit auf die TO zu nehmen. Herr Schmaljohann erklärt, dass noch nicht alle Angebote dazu eingegangen sind. Der TOP wird in einer weiteren Sitzung mit auf die TO genommen.			
4	<u>Einwohnerfragestunde</u>			
	Bezüglich eines nicht gepflegten Bürgersteiges wurden bereits Maßnahmen durch das Ordnungsamt zur Aufforderung der Straßenreinigungspflicht eingeleitet. Da bislang noch keine Veränderung eingetreten ist, wird das Ordnungsamt über die Situation informiert. Als nächsten Schritt sollte eine Androhung von Zwangsgeldern durch das Ordnungsamt eingeleitet werden. Es wird darauf hingewiesen, dass der Verursacher einer Verschmutzung die Dorfstraße wieder grob zu reinigen hat. Herr Schlisio merkt an, dass die Wege durch den Wald- Rundweg müssen ausgebessert werden. Auch der Weg nach Borstorf muss gemacht werden.			
5	<u>Bericht des Bürgermeisters</u>			
	Bürgermeister Schmaljohann berichtet über:			

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Bälau
am 24.05.2016 im Dorfgemeinschaftshaus

3

<u>TOP</u>	<u>Beschluss</u>	<u>dafür</u>	<u>dagegen</u>	<u>Enthaltungen</u>
	<ul style="list-style-type: none">• Aufstellung der Parkbänke erfolgt• Spielgeräte wurden vom TÜV abgenommen, alte Rutsche soll beibehalten werden, muss jedoch gemacht werden- Fallschutz einrichten, Reifen zum Hügel rausnehmen etc., Der alte Kletterturm soll noch zum neuen Spielplatz unplatziert werden. Evtl. kann die Feuerwehr bei der Umsetzung behilflich sein.• Der Gemeindearbeiter Rudi Fürst ist erkrankt und kann die Arbeiten als Gemeindearbeiter nicht mehr ausführen, Nachfolger evtl. Sven Kowalke, jedoch erstmal nur Vorübergehend, Stelle sollte nach Empfehlung der GV ausgeschrieben werden.• Toilettenerhöhung des Behinderten-WCs wurde durch die Hubertus Apotheke ausgeführt, Kosten 80 €			
6	<u>Austausch Heizungsanlage Dorfstraße 5</u> <p>Herr Schmaljohann berichtet, dass die derzeitige Anlage in die Jahre gekommen ist (27 Jahre alt) und eine Neuanschaffung sinnvoll wäre. Bislang wurde nur ein Angebot für eine Heizungsanlage abgegeben. Herr Schmaljohann schlägt vor, nur für Gas-Heizungsanlagen Angebote einzuholen.</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Gemeindevertretung Bälau beschließt, den Bürgermeister zu ermächtigen, Angebote für eine Gas-Heizungsanlage für das Mietobjekt Dorfstraße 5 einzuholen und den Auftrag an den günstigsten Anbieter zu vergeben.</p>	7	0	0
7	<u>Umbaumaßnahmen Dorfstraße 5</u> <u>hier: Einbau eines Edelstahlschornsteins</u> <p>Herr Schmaljohann berichtet, dass nur ein Angebot des Bezirksschornsteinfegers vorliegt. Kosten ca. 3.000 €</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Gemeindevertretung Bälau beschließt, den Auftrag für den Einbau eines Edelstahlschornsteines an den Bezirksschornsteinfeger zu vergeben.</p>	7	0	0
8	<u>Pachtverträge Windpark</u> <u>hier: Beratung und Beschlussfassung über die Gemeindefläche im Windvorranggebiet und das weitere Vorgehen</u> <p>Allen Gemeindevertretern liegt eine Vorlage vor. Herr Schmaljohann berichtet über die derzeitige Situation. Es wird diskutiert.</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Gemeindevertretung beschließt, den Bürgermeister zu</p>			

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Bälau
am 24.05.2016 im Dorfgemeinschaftshaus

4

<u>TOP</u>	<u>Beschluss</u>	<u>dafür</u>	<u>dagegen</u>	<u>Enthaltungen</u>
	ermächtigen, der Windpark Kampsberg KG beizutreten. Verträge mit potentiellen Betreibern von Windkraftanlagen sind nur mit vorheriger Abstimmung der Gemeindevertretung zu unterzeichnen.	6	1	0

9 Repowering des alten Windparks

Herr Schmaljohann berichtet, dass die Firma Treucon umgehend einen Termin mit der Gemeinde vereinbaren möchte.

Es besteht von Seiten der Gemeindevertretung Einigkeit darüber, erst Informationen über Möglichkeiten und Rechte der Gemeinde von der Verwaltung einzuholen. Vorher sollte kein Termin vereinbart werden.

10 Verschiedenes

Hier ergeben sich keine weiteren Wortmeldungen.

Der Bürgermeister Schmaljohann schließt die Sitzung um 20.55 Uhr.

Bürgermeister

Protokollführerin